

122 cof



**ATTO COSTITUTIVO DELLA ASSOCIAZIONE** ..... 1

**STATUTO** ..... 2

**ARTICOLO 1 - COSTITUZIONE E SEDE** ..... 2

**ARTICOLO 2 - SCOPI E FINALITA'** ..... 2

**ARTICOLO 3 - DURATA** ..... 3

**ARTICOLO 4 - SOCI** ..... 3

**ARTICOLO 5 - FONDO COMUNE** ..... 4

**ARTICOLO 6 - MEZZI FINANZIARI** ..... 4

**ARTICOLO 7 - AMMISSIONE** ..... 5

**ARTICOLO 8 - REQUISITI MINIMI DEI SOCI** ..... 5

**ARTICOLO 9 - VINCOLI E DOVERI DEGLI ASSOCIATI** ..... 5

**ARTICOLO 10 - CONTRIBUTI ASSOCIATIVI** ..... 6

**ARTICOLO 11 - PERDITA DELLA QUALITÀ DI ASSOCIATO** ..... 6

**ARTICOLO 12 - RESPONSABILITÀ DEGLI ASSOCIATI** ..... 7

**ARTICOLO 13 - NORME TRANSITORIE** ..... 7

**ARTICOLO 14 - REGOLAMENTO DEONTOLOGICO** ..... 7

**ARTICOLO 15 - DIRITTI DEI SOCI** ..... 7

**ARTICOLO 16 - ORGANI DELL'ASSOCIAZIONE** ..... 8

**ARTICOLO 17 - ASSEMBLEA DEI SOCI** ..... 8

**ARTICOLO 18 - ASSEMBLEA ORDINARIA** ..... 8

**ARTICOLO 19 - ASSEMBLEA STRAORDINARIA** ..... 9

**ARTICOLO 20 - VOTI E DELEGHE** ..... 9

**ARTICOLO 21 - CONSIGLIO DIRETTIVO** ..... 9

**ARTICOLO 22 - RIUNIONI E DELIBERE DEL CONSIGLIO DIRETTIVO** ..... 10

**ARTICOLO 23 - DURATA DEL CONSIGLIO DIRETTIVO** ..... 10

**ARTICOLO 24 - PRESIDENTE DEL ASSOCIAZIONE** ..... 11

**ARTICOLO 25 - VICE-PRESIDENTE** ..... 11

**ARTICOLO 26 - SEGRETARIO GENERALE** ..... 11

**ARTICOLO 27 - COLLEGIO DEI PROBIVIRI** ..... 11

**ARTICOLO 28 - COMPITI DEL COLLEGIO DEI PROBIVIRI** ..... 12

**ARTICOLO 29 - RIUNIONI E DELIBERE DEL COLLEGIO DEI PROBIVIRI** ..... 12

**ARTICOLO 30 - ALTRE NORME** ..... 13

## ATTO COSTITUTIVO DELLA ASSOCIAZIONE

"APAC" Associazione Professionale Amministratori di Condominio (Associazione di categoria non riconosciuta senza fini di lucro) con sede ad Arese, Viale Einaudi 5.

L'anno Duemiladue il giorno 8 del mese di aprile alle ore 15,00 in Arese (Mi) Via Einaudi 5, si sono riuniti i Signori:

Adreani Roberto nato a Milano il 25-08-1964 C.F.DRNRRT64M25F205H

Milanesi Stefano nato a Milano il 08-08-1959 C.F.MLNSFN59M08F205T

che deliberano di costituire una associazione di categoria senza fini di lucro ed estranea ad ogni influenza politica, di razza e di religione quale libera associazione di appassionati e di praticanti della cultura del condominio

Scopo dell'Associazione é quello di praticare e diffondere la cultura e la professionalità a quanti vogliono amministrare un bene immobile in comune, nonché, in subordine, quello di organizzare ogni altra attività di supporto alla attività degli amministratori di condominio, soci per lo svolgimento della propria attività in modo trasparente e professionale a garanzia del Condominio; inoltre scopo dell' Associazione è fornire ai soci e mantenere nel tempo le basi giuridiche e tecniche necessarie alla creazione di un migliore approccio alle tematiche del condominio; il tutto come meglio specificato nello Statuto e nel Regolamento di attuazione;